



Warngau – Mitten im Grünen gelegen

Dieses Mehrfamilienhaus befindet sich in zentraler aber dennoch ruhiger und sonniger Lage von Warngau. Es besteht aus einem Haupthaus und einem später errichteten Anbau. Das Haupthaus ist in 3 Wohneinheiten untergliedert. Die Wohnung im Anbau über den Garagen ist mit einem lebenslangen Wohnrecht belegt. Die Nutzung als Mehrgenerationenhaus wäre bei dieser Aufteilung sehr gut denkbar.

-

Baujahr 1965, Anbau 1985

-

Grundstückgröße ca. 1.004 m²

-

Wohnung EG ca. 110 m²

-

Wohnung OG ca. 110 m²

-

Wohnung DG ca. 40 m²

-

Wohnung im Anbau ca. 80 m²

-

Nutzfläche Keller ca. 110 m²

-

Parkplätze 3 Garagenplätze und 2 Pkw-Stellplätze

Verkaufspreis: 1.463.000 ,00€ Provision 3,57 % inkl. MwSt.

**Für Fragen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins steht Ihnen Herr Baier,
Mobil 0171 -4450940, sehr gerne zur Verfügung.**

Verkaufs Preis : 1 463 000 €
Charges : Consult us
Fees : Consult us
Wohnfläche : 340 m²
Grundstücksgrösse : 1004 m²

Adresse :

83627 WARNGAU

<http://immo-baier.de/component/jea/?view=properties&id=97>